



Barcelona pierde población estacional por la pandemia

Badalona, L'Hospitalet y Santa Coloma aumentan este tipo de población debido a las restricciones de movilidad y al turismo, pero también al encarecimiento de los alquileres, según BCN Advisors

Publicidad

ARCHIVADO EN: [POBLACIÓN](#) , [ALQUILER](#) , [BARCELONA](#) , [CORONAVIRUS](#)

NOELIA CARCELLER

29.11.2021 18:16 h.

4 min

Las comarcas del **Barcelonés**, el **Tarragonés** y la **Selva** han disminuido **población estacional** en **2020**, según el Instituto de Estadística de Cataluña (**Idescat**). Por primera vez, el Barcelonés tiene unos resultados **negativos** en relación al **2019**.

completo anual (ETCA) en **2019** a **23.842** en **2020**.

Consecuencias del coronavirus

Desde el Idescat lo asocian a las **consecuencias** derivadas del **coronavirus**. La **reducción del turismo** y las afectaciones en la **movilidad** han provocado que muchas personas de otros municipios de Cataluña no tengan que trasladarse a residir a Barcelona por **motivos laborales**, de **estudios**, de **residencia** o **turísticos**, mientras que antes de la pandemia acogía a mucha población por alguno de esos motivos.

Salou, en Tarragona, y **Lloret de Mar**, en Girona, han perdido **19.731** personas ETCA y **13.952**, respectivamente. Fuentes del Idescat explican a **Crónica Global** que estos municipios tenían mucha población estacional por el **turismo**, algo que se ha visto afectado por el Covid-19. Por último, en **Cerdanyola del Vallès** se ha disminuido en **7.111** personas ETCA. Se trata de un municipio conocido, entre otras cosas, por estar cerca de la **Universidad Autónoma de Barcelona (UAB)**. Es por ello que, a raíz de haberse limitado la **presencialidad** en las clases, se ha reducido también la población residente.



Obras Iniciadas en Teià

Habitat Jardines de Teià.
Fabulosas vistas al mar a un
paso de Barcelona

Patrocinado por Habitat

Badalona, L'Hospitalet y Santa Coloma

Por otro lado, ha **aumentado** la población estacional en los municipios de **Badalona**, **L'Hospitalet de Llobregat** y **Santa Coloma de Gramenet**, los

Debido al **Covid-19**, “se ha marchado menos gente y, por tanto, existe más gente empadronada”, según fuentes del Idescat, lo que hace que ahora tenga más población estacional. Desde el instituto matizan que, no es que aumente su población, sino que “los que antes se marchaban, ya no lo hacen”.

Restricciones de movilidad y teletrabajo

Desde la Asociación de Consultoras Inmobiliarias (**ACI**), su presidente, **Ricardo Martí-Fluxá**, comparten el diagnóstico del Idescat. "Las **restricciones a la movilidad**, la **expansión del teletrabajo** o la configuración de un **consumidor con nuevas necesidades y hábitos** han sido algunas de las consecuencias del Covid", ha explicado.

Además, ha apuntado un **crecimiento** de la **concienciación** por "**ganar en seguridad y confortabilidad**" en espacios más **sostenibles** y respetuosos con el medio ambiente. "Hay una mayor demanda de viviendas donde se prefiere estar fuera de los grandes núcleos, de las grandes capitales, siempre que estén bien comunicados y con hospitales, centros comerciales, parques y demás servicios a poca distancia", ha añadido.

Alquileres más caros

Sin embargo, el socio fundador de **BCN Advisors**, **Francisco Nathurmal**, lo atribuye también a otros motivos. Advierte de que el **precio del alquiler** en Barcelona también **influye** en que la población estacional de esos municipios aumente. “El encarecimiento de los alquileres provoca que mucha gente tenga que irse a otros **barrios y a otras zonas periféricas cercanas y bien comunicadas** con Barcelona”, ha manifestado en declaraciones a este medio. Aun así, ha asegurado que está habiendo un **repunte** en los datos y en la demanda de viviendas.
