

## **BNP Paribas Real Estate se incorpora a ACI como nuevo socio**

***La compañía entra a formar parte de la Asociación de Consultoras Inmobiliarias creada en 2013 por Aguirre Newman, CBRE, JLL y Knight Frank***

***El sector de la consultoría está ejerciendo un papel estratégico en la recuperación del mercado inmobiliario y prevé crear más de cien puestos de trabajo en 2015***

**Madrid, 1 de julio de 2015.** [BNP Paribas Real Estate](#), una de las principales consultoras de servicios inmobiliarios a nivel internacional, ha entrado a formar parte de ACI ([Asociación de Consultoras Inmobiliarias](#)). Con su incorporación, la asociación refuerza aún más su posición como voz y referente técnico y ético del sector. Desde su creación en 2013 por las cuatro principales consultoras inmobiliarias españolas ([Aguirre Newman](#), [CBRE](#), [JLL](#) y [Knight Frank](#)), ACI ha trabajado para impulsar los estándares profesionales del sector así como para contribuir al progreso económico y social.

La entrada de BNP Paribas Real Estate en ACI se produce en un momento de mercado especialmente importante en el que la inversión en el sector inmobiliario se ha situado por encima de los 2.500 millones de euros en el primer trimestre del año, una cifra que es prácticamente el triple de lo registrado en el mismo periodo del año 2014. Además se producen nuevas operaciones con distintos tipos de activos y las compañías demandan servicios de intermediación cada vez más profesionales, que den una mayor seguridad y que les garanticen el máximo conocimiento técnico a la hora de realizar una transacción inmobiliaria.

“El anuncio que realizamos hoy es una excelente noticia ya que se incorpora a la Asociación uno de los grandes actores del sector de la consultoría inmobiliaria. En ACI continuaremos trabajando en lograr un mercado inmobiliario más transparente, profesional y seguro gracias a la contribución de nuestros cinco socios”, comenta Ricardo Martí-Fluxá, presidente de ACI.

Para Jesús Pérez, presidente de BNP Paribas Real Estate, la incorporación a ACI supone “un reconocimiento para la firma que, de esta manera, se asienta entre las cinco grandes consultoras del sector inmobiliario”. Pérez espera que la entrada en ACI potencie su “apuesta por la transparencia, la seguridad y la defensa de la consultoría tradicional”.

Las consultoras inmobiliarias están ejerciendo un papel estratégico en la recuperación del sector inmobiliario, lo que supone un impacto positivo en la economía española. En concreto, en 2014 obtuvieron una facturación agregada de 225 millones de euros; un incremento del 24% respecto al año anterior. Además, su actividad repercute positivamente en el empleo. Los socios de ACI prevén incorporar a más de 100 profesionales en 2015, que se sumarán a los 1.700 puestos de trabajo, directos e indirectos, que ya emplean.

## **Acerca de BNP Paribas Real Estate**

BNP Paribas Real Estate, una de las principales consultoras de servicios inmobiliarios a nivel internacional, ofrece una gama completa de servicios que abarca el ciclo completo de vida de un inmueble: Promoción, Transacción, Consultoría, Valoración, Property Management e Investment Management.

BNP Paribas Real Estate aporta su conocimiento local a una escala global en 37 países (en 21 mediante alianza) a través de más de 180 delegaciones y 3.800 profesionales. En España, la consultora emplea a 120 personas y cuenta con delegaciones y fuerte presencia local en las principales ciudades del país.

Recientemente se ha incorporado Jesús Pérez como CEO de la compañía. En 2014, BNP Paribas Real Estate en España facturó 18,3 millones, gestionando cerca de un millón de metros cuadrados, intermedió en casi 250 operaciones que representaron 870.000 m<sup>2</sup> y realizó 2.145 informes de valoración. BNP Paribas Real Estate es una compañía del grupo BNP Paribas. Para más información: [www.realestate.bnpparibas.es](http://www.realestate.bnpparibas.es)

## **Acerca de la Asociación de Consultoras Inmobiliarias**

ACI fue fundada en febrero de 2013 por las consultoras inmobiliarias internacionales Aguirre Newman, CBRE, JLL y Knight Frank, y está presidida por Ricardo Martí-Fluxá.

Las cuatro compañías que ostentan la categoría de "socio fundador" emplean directamente en España a más de 1.200 profesionales, y a más de 80.000 a nivel internacional. Asimismo, gestionan en nuestro país más de siete millones de metros cuadrados de producto inmobiliario terciario (principalmente oficinas y centros comerciales). Una vez cerrada la incorporación de BNP Paribas Real Estate, las cinco compañías asociadas gestionarán en nuestro país aproximadamente cerca de ocho millones de metros cuadrados de producto inmobiliario terciario (principalmente oficinas y centros comerciales). Además, emplean directamente en España en torno a 1.320 profesionales, y a cerca de 84.000, a nivel internacional.

Las empresas de consultoría inmobiliaria son aquellas especializadas en la prestación de servicios profesionales de consultoría integrada –transaccionales y no transaccionales– en el ámbito inmobiliario. Operan al menos en la mitad de los subsectores (industrial, logística, oficinas, comercial, residencial y hotelero) y ofrecen al menos la mitad de los servicios (gestión, consultoría, agencia, *project management*, *capital markets* y valoraciones).

## **Contacto para medios de comunicación:**

### **Burson-Marsteller**

Berta Díaz  
91 384 67 63  
[berta.diaz@bm.com](mailto:berta.diaz@bm.com)

Pablo Zamorano  
91 384 67 56  
[pablo.zamorano@bm.com](mailto:pablo.zamorano@bm.com)